

## **Protokoll**

---

über die 15. Sitzung des **Gemeinderates** der **Gemeinde Ahnsen** am 10.12.2015 in der Gaststätte "Zum Landhaus"

### **Vorsitzender**

Klaus Hartmann

### **Mitglied**

Markus Dreier  
Wolfgang Everding  
Wolfgang Faulhaber  
Wolf-Dieter Gutzeit  
Hans-Jürgen Kauffeld  
Robert Pavlista  
Rüdiger Piel  
Volker Wiehe  
Manfred Winkelhake

### **Verwaltung**

Bernd Schönemann

### **Protokollführerin**

Sandra Günther-Schütte

### **Entschuldigt fehlte/n**

Carsten Borrmann

**Beginn: 19:00 Uhr**

### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **Zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung.**

Herr Hartmann begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder sowie die Vertreter der Verwaltung, den Pressevertreter und die Zuhörer.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und fragt an, ob es Einwände gegen die Tagesordnung gebe.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Der Gemeindedirektor beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um folgenden Punkt:

#### **TOP 4A – Aufstellungsbeschluss des „Ehemaligen Sägewerk“ Möller in Ahnsen. Bebauungsplan Nr. 6 „Schlesierweg“ – 3. Änderung**

### **Beschluss:**

**Der Beschluss wird einstimmig gefasst. (10/0/0)**

#### **Zu TOP 2 Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatsitzung am 13.08.2015**

Die Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Ahnsen vom 13.08.2015 wird genehmigt.

### **Beschluss:**

**Der Beschluss wird einstimmig gefasst. (10/0/0)**

### **Zu TOP 3 Bericht des Gemeindedirektors**

Herr Schönemann berichtet, dass der Baubeginn des Umbaus der L451 sich auf das Frühjahr 2017 verschiebt. Er verliert hierzu das Schreiben der Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr vom 02.12.2015 mit dem Hinweis, dass die Finanzmittel aus dem „Sondervermögen zum Ausbau des Investitionsstaus bei Landstraßen“ aber fest zugesagt sind und auf Abruf bereit stehen.

### **Zu TOP 4 Übertragung der Wahlleitung für die Gemeindewahl am 11.09.2016 auf Ah 51/9 den Samtgemeindebürgermeister**

Herr Hartmann verweist auf die Vorlage 51/9.

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Ahnsen beruft für die Gemeindewahl 2016 Herrn Bernd Schönemann, Bückeburger Straße 4, 31707 Bad Eilsen zum Wahlleiter und Frau Svenja Edler, Bückeburger Straße 4, 31707 Bad Eilsen zur stellvertretenden Wahlleiterin.

**Der Beschluss wird einstimmig gefasst. (10/0/0)**

### **Zu TOP 5 Bebauungsplan Nr. 6 "Schlesierweg" - 3. Änderung**

Herr Schönemann teilt mit, dass mit Schreiben vom 21.09.2015 die Firma aad Vision 12 – Projektentwicklungs- und Planungs- GmbH im Namen und im Auftrag der Hans- und Friedrich Möller GmbH die Änderung des Flächennutzungsplanes bei der Gemeinde Ahnsen beantragt hat.

Die Eigentümer planen keine weitere gewerbliche Nutzung des Geländes und wünschen eine Ausweisung des Geländes als Wohnbauflächen.

Die CDU- sowie die SPD Fraktionen finden den Antrag gut, brachliegende Flächen in der Gemarkung Ahnsen in Wohnflächen umzuwandeln.

#### **Beschluss:**

- 1.) Der Rat der Gemeinde Ahnsen nimmt das Planungsziel für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Schlesierweg“ zustimmend zur Kenntnis.
- 2.) Der Rat der Gemeinde Ahnsen fasst den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die 3. Änderung des Bauungsplanes Nr. 6 „Schlesierweg“, einschl. Örtlicher Bauvorschriften.
- 3.) Der Rat der Gemeinde Ahnsen beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB für die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Schlesierweg“, einschl. örtlicher Bauvorschriften.
- 4.) Der Rat der Gemeinde Ahnsen beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Schlesierweg“, einschl. örtlicher Bauvorschriften.
- 5.) Der Rat der Gemeinde Ahnsen beauftragt die Verwaltung, bei der Samtgemeinde Eilsen einen Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes.

**Der Beschluss wird einstimmig gefasst. (10/0/0)**

### **Zu TOP 6 Anfragen von Einwohnern an den Bürgermeister, die Ratsmitglieder und den Gemeindedirektor**

Herr Herbst erkundigt sich über den aktuellen Stand des Brückenwerks.

Herr Hartmann teilt mit, dass derzeit die Schmutzwasserkanäle fertiggestellt sind. Im Herbst 2016 kann voraussichtlich mit dem Brückenbau abgeschlossen werden, wenn im Frühjahr 2016 mit dem Abriss der Brücke begonnen wird.

Frau Herbst fragt bzgl. des aktuellen Sachstands der Flächennutzungsplanänderung im Bereich Obernkirchener Straße (Grundstück Hunecke) nach.

Herr Hartmann erklärt ihr, dass die Änderung des Flächennutzungsplanes bei der Samtgemeinde Eilsen durch die Gemeinde Ahnsen beantragt wurde und derzeit in Bearbeitung ist.

**Zu TOP 7           Anfragen von Ratsmitgliedern an den Bürgermeister und an den Gemeindedirektor**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

**Ende des öffentlichen Teils: 19:26 Uhr**

**Sitzungsende:           20:10 Uhr**

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister Hartmann

\_\_\_\_\_  
Gemeindedirektor Schönemann

\_\_\_\_\_  
Protokollführerin Günther-Schütte